

**TOMAS ALBERO OCHOA CAPELLI**

10 de mayo de 1977

Digenia 320 Jardín del Mar, Viña del Mar  
32 2119740 – +56 9 89033914  
tomas@ochoa.cl

---

**RESUMEN PROFESIONAL**

---

Ingeniero Constructor por la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso, con un Master en Gestión Pública por la Universidad Complutense de Madrid y Master en Proyectos Urbanos y Seguridad Humana por la CEPAL-UVM-U. Blas Pascal. Cuenta con más de 14 años de trayectoria en cargos ejecutivos de empresas e instituciones de los ámbitos público y privado. Amplia experiencia en el estudio y desarrollo de proyectos de inversión, gestión de proyectos y construcción. Probada capacidad en la gestión del cambio, mejorar procesos y conducir equipos de trabajo y, adicionalmente, el diseño, implementación y seguimiento de planes de participación y consulta para proyectos. Profesor de Evaluación de Proyectos, Inspección Técnica de Obras y Análisis y Diseño Estratégico en la Industria de la Construcción en la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

---

**ANTECEDENTES LABORALES**

---

**I. Municipalidad de Valparaíso**

Marzo 2015 a la fecha

**Secretario Comunal de Planificación**

- Secretaría técnica que asesora al Alcalde en la formulación y ejecución de los instrumentos de planificación, plan Regulador Comunal, plan de desarrollo comunal, planificación presupuestaria y la formulación y gestión de la cartera de inversiones. 50 profesionales a cargo.
- Gestiona la formulación de proyectos por más de MM\$ 50.000. Proyectos desarrollados desde la etapa de perfil, hasta la ejecución
- Encargado de realizar la planificación presupuestaria del municipio, elaborar el proyecto de presupuesto anual, informes mensuales, estimación de los ingresos y control de gastos.
- Responsable de la licitación y administración de contratos que realiza el municipio.
- Se rediseña e implementa el sistema de control y seguimiento de los contratos, en particular las obras.

**Pontificia Universidad Católica de Valparaíso**

Abril 2014 – Diciembre 2015

**Coordinador Territorial Centro de Minería**

- Participa en la creación del Centro de la Minería de la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso, tiene como uno de sus objetivos el fortalecer el desarrollo de programas de postgrado y líneas de investigación aplicada a problemas complejos derivados de la minería en la Región de Valparaíso.
- Implementa una red de trabajo colaborativo entre la universidad y la industria de la minería de la región, levantando temas de investigación, desarrollo e innovación para la industria.

**Ministerio de Minería, Valparaíso**

Septiembre 2012 - Marzo 2014

**Secretario Regional Ministerial de Minería**

- Crea la Seremía de Minería en la Región de Valparaíso. Desarrolla la estructura de la nueva Seremía, estableciendo procesos, metas y tareas, además de realizar proyectos de explotación y cierre, mejorar las condiciones de seguridad y productividad de la pequeña minería, mejorar las relaciones entre la industria minera y la comunidad e impulsar la inversión en minería.
- Logra pasar de un 7% a un 86% de faenas con proyecto de explotación y cierre aprobado por Sernageomin. Además de realizar asesoría en materias de legales, seguridad y capacitación.
- Organiza más de 50 cursos de capacitación sobre diversas materias vinculadas a la minería con el objeto de traspasar conocimientos desde la gran y mediana minería a la pequeña.

**Ministerio de Desarrollo Social, Valparaíso.**

Abril 2010 – Septiembre 2012

**Secretario Regional Ministerial**

- Representante del Ministro en la Región y asesor del Intendente. Encargados de revisar la evaluación social de proyectos que postulan a recursos públicos. La administración de los sistemas de protección social “Chilesolidario”, “Chile Crece Contigo” y la implementación del sistema “Chile seguridades y oportunidades” (Ingreso ético Familiar).
- Se mide la rentabilidad social de más de 1.200 iniciativas de inversión, por un monto de US 2.000 millones anuales.

- Mejora sustancialmente la gestión y articulación de los programas sociales.
- Implementa consultas indígenas del convenio 169 de la OIT en la Isla de Pascua.
- Asesora al Intendente en diversas materias, elaboración y seguimiento del plan de desarrollo de Isla de Pascua, elaboración del Plan regional de Valparaíso para los 4 años de gobierno.

**Servicio de Evaluación Ambiental, Valparaíso**

Marzo 2010 – Marzo 2014

- Miembro de la Comisión de Evaluación Ambiental, donde se votan las Evaluaciones de Impacto Ambiental y Procesos Sancionatorios.

**I. Municipalidad de Viña del Mar**

Marzo 2009 – Abril 2010

**Jefe del Departamento de Planificación y Estudios**

- Responsable de la formulación de proyectos y su evaluación económica (privada y social), diseños de ingeniería, arquitectura y especialidades, además de obtener financiamiento para elaboración del plan estratégico de la comuna y la planificación presupuestaria del municipio.
- Responsable de la formulación de proyectos por más de M\$ 40.000.
- Encargado de realizar la planificación presupuestaria del municipio, elaborar el proyecto de presupuesto anual e informes mensuales.

**I. Municipalidad de Viña del Mar**

Diciembre 2004 – Marzo 2009

**Jefe del Departamento de Inversiones**

- Responsable de la inversión comunal, con fondos municipales, externos y concesiones. Licitaciones, ejecución e inspección de obras y diseños de arquitectura e ingeniería
- Ejecuta e inspecciona obras y administra contratos por M\$ 15.000.000 anuales, con buenos resultados en todos los proyectos.
- 419.000 m<sup>2</sup> ejecutados e inspeccionados, con proyectos de todas las áreas, obras civiles, edificación, obras sanitarias, vialidad, entre otros.

**I. Municipalidad de Molina**

Noviembre 2003 – Diciembre 2004

**Director de Obras - Asesor de la Alcaldía**

- Responsable de la aplicación de la normativa urbana y desarrollo de proyectos de inversión.

**Radio y Televisión Santa María de Guadalupe, Santiago**

Oct 2001– Sept 2002

**Subgerente General**

- Empresa dedicada a las comunicaciones; con presencia en todo Chile, 9 antenas de radio y 5 antenas de televisión. Encargado de la gestión interna, incluyendo la programación, venta de publicidad y mejoramiento de las instalaciones.

**Constructora Viconsa, Viña del Mar**

Marzo 1999 – Septiembre 2001

**Estudio de Proyectos**

- Analista del estudio de proyectos y presupuestos y presentación de antecedentes para licitaciones.

---

**DOCENCIA**

---

**Pontificia Universidad Católica de Valparaíso**

2016 – a la fecha

Escuela de Ingeniería en Construcción. Profesor de Cátedra Evaluación de Proyectos y Análisis y Diseño Estratégico en la Industria de la Construcción.

**Universidad Nacional Andrés Bello, Viña del Mar**

2006 – 2015

Escuela de Ingeniería Comercial e Ingeniería Industrial. Profesor de Cátedra Evaluación de Proyectos e Introducción a las Políticas Públicas.

**DUOC UC, Valparaíso**

2015

Formación continua. Profesor del Diplomado en Inspección Técnica de Obras (ITOs).

## ANTECEDENTES ACADÉMICOS

- 2006 – 2008 **Magister en Proyectos Urbanos regionales y seguridad Humana**  
Cepal, UVM, U. Blas Pascal, Viña del Mar.
- 2002 – 2003 **Master en Gestión Pública**  
Universidad Complutense de Madrid, España.
- 1996 – 2000 **Ingeniero Constructor**  
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

## INFORMACIÓN ADICIONAL

<b>Idioma</b>	Inglés oral y escrito, nivel intermedio (Actualmente estudiando)
<b>Software</b>	MS Office, nivel intermedio
	MS Project
	Notrasnoches

## SEMINARIOS Y CURSOS

2014	Universidad Adolfo Ibáñez, Curso “Dirección de Proyectos”.
2014	Universidad Adolfo Ibáñez, Curso “Dirección de Proyectos”.
2013	Universidad Adolfo Ibáñez, Curso “HSEC, Gestión de Salud, Seguridad, Medio Ambiente y Comunidad”.
2007	Universidad Adolfo Ibáñez, Curso “Evaluación de Proyectos”
2007	Fundación Chile, Curso “Taller de Negociación según Principios, el modelo Harvard”.
2004	Universidad Adolfo Ibáñez, Curso “Liderazgo en la Empresa”.
2003	Instituto Nacional de Administraciones Públicas de España, “Jornadas sobre Temas Contemporáneos de Gobierno y Administración local en España”, Madrid – España.
2001 – 2002	“Ética y Antropología Filosófica” Grupo de estudio.
1998 - 1999	Cátedra UNESCO, Universidad de Cantabria y Universidad Católica de Valparaíso, Cursos “Manejo Integral de Residuos Sólidos y Líquidos” y “Evaluación de Impacto Ambiental”.

## EXPOSICON EN CONGRESOS

2016	“Arquitectura Institucional para la colaboración internacional de Ciudades” Encuentro para la internacionalización de Ciudades y Regiones BID. Medellin, Colombia.
2016	“Planning’s tool for a Port-City territory” 15th World Conference Cities and Ports “CROSSOVERS” Rotterdam, Holanda.
2015	“Herramientas y mecanismos para lograr la resiliencia urbana, presentación de proyectos relevantes y discusión” XIII Congreso Mundial de la Organización de las Ciudades del Patrimonio Mundial. Arequipa, Perú.

## PUBLICACIONES

2005	“Reflexión sobre los costos de mantención de una Comuna” Revista Centro de Estudios Urbanos N° 9, Fundación Jaime Guzmán.
------	---